

Sjöbergska palatset

”Falsk sgraffito”

Kristina Nilén, byggnadsantikvarie, Sweco



Fabrikör Axel Paulus Sjöberg (1839-1913)



1864 Kritfabrik, Södra Sallerup
1866 Malmö vagnsmörjefabrik
1871 Malmö Nya tvålfabrik
Kreosetinfabrik



AP Sjöbergs fabriker

Triewaldsgränd 2, Stockholm.
A. T. 14323.

Joko! Hvad skall jag använda till min stortvätt?



Chromol såpan är bäst!

Chromolsåpan* tillverkas endast vid
A. P. Sjöbergs Fabriker, Malmö.

Nr 35 (1026) TORSDAGEN DEN 30 AUGUSTI 1906. 19:00 Årg.



ILLUSTRERAD TIDNING

HEMME

FÖR KVINNAN OCH HEMMET

HÖFVUDREDAKTÖR OCH ANSV. UTGIFVARE: FRITHIOF HELLBERG.

Reklamtext i Malmö adresskalender 1915:
Tillverkning av alla slags såpa, toilett- och tvätt-tvåler, vagnsfett och vagnssmörja, frost-fjärils-salva, m.m.
Specialité: Chromolsåpa.

Takspånsfernissa. Asfalttjära.

<p>Högstedt & Co Sjundeå Sjundeå 5. Sjundeå 5. Sjundeå 5.</p>  <p>Creme de Chokoladine.</p> <p>Rudholms Kakelfabrik Skövde.</p>	<p>THÉ! Sällsynt billigt ... pris!</p> <p>Ena för "Smuthé" 4 R. 2 R. 1 R. "Cocogalla Ceylon" ... MYRSTEDT & STERNS AKTIEBOLAG STOCKHOLM - Sgl. Sällsörvarten - Drottningg. 11. Aktm. Tel. 48-07. (Telefonatorn 9-03.) Sveriges största Specialaffär i Mattor, Möbelyger, Gardiner, Möbler Största lager orientaliska mattor. Allt till mycket låga, bestämda priser.</p>	<p>Sydsvenska Kredit-Aktie-Bolaget STOCKHOLM - FUGELSTRÅKET 11. ... Joko! Hvad skall jag använda till min stortvätt? Chromol såpan är bäst!</p> 
---	--	--

Arkitekt Alfred Arwidius

Sjöbergska palatset,
Malmö

Uppfört 1893-94

”Europeisk historicism”

Nyrenässans

Synligt tegel

Äkta stenmaterial

Många hantverk
involverade



Restaureringen 2012-2013

Före



Fakta

Beställare: MKB fastighets AB (fastighetsägare sedan 1998)

Funktion: Affärs- och kontorslokaler, bostadslägenheter

Projektör: Sweco Architects

Lagskydd: Byggnadsminne, KML Kap 3 (1987)

”Bebyggelsen i Kv Humle 21, 22 och 29 är den sista samlade byggnadsmiljön i Malmö där både bostadshus, fabriks- och magasinsbyggnader finns bevarade.”

Sjöbergskan palatset tilldelades hedersnämmande för restaureringen vid utdelande av 2013 års Stadsbyggnadspris i Malmö stad.

Restaureringen 2012-2013

Efter



Entreprenörer

- Folke Carlssons Byggnads AB (Generalentreprenör)
- Stucco Maestro (UE Stenkonservering)
- Fönsterspecialisten (UE Fönsterrenovering)
- Toscana Decor (Sidoentreprenör dekorationsmålning)
- Marmor & Granit (UE Stenhuggning)
- Sydställningar (UE Ställningsbygge)
- Krågarps Bygg AB (UE Murarbeten)
- OMØ (UE Blästring)
- Klingströms Plåt AB (UE Plåtarbeten)
- Plåtexpressen (UE Plåtarbeten)
- Sporrang Bygg & Inredningsnickeri AB (UE Plåtmåleri)



Restaureringen 2012-2013

Utförda arbeten

Entreprenaden omfattade exteriöra arbeten mot Östergatan, Norregatan och Humlegatan samt mindre invändiga arbeten på vinden:

- Renovering och målning av fönster, balkongdörrar och portar.
- Rengöring av tegelfasader. Kompletterande foglagning och utbyte/lagning av vittrad tegelsten. Kalkvattnig av tegelfasader.
- Rengöring, konservering, fogning samt utbyte av skadad kalksten.
- Nyhuggning av stendekorationer till frontespiser samt konservering och återmontering av äldre, nedtagna dekorationer.
- **Rivning och dokumentation av befintliga dekorationsmålade friser från 1940-talet. Framtagning av nya putsfriser och dekorationsmålning, i s.k. falsk sgraffito.**
- Renovering och målning av balkongernas smidesräcken samt nytt asfaltsskikt på stenbalkongernas bottenplatta.
- Kompletterande målning av plåttak och spiror av plåt och smide. Målning av ventilgaller och plåt- och järndetaljer.
- Lagning och målning av blyklädda balusterdockor i det nordvästra hörntornets kupol.
- Ommurning och fogning av skorstenar, ny plåtbeslagning samt kompletterande plåtarbeten.
- Lagning och renovering av besiktningsramper och stegar invändigt i hörntornet.
- Utbyte av trasiga järnbalkar ovan vindsfönster.
- Kompletterande infästning av frontespiser invändigt från vinden.

Restaureringen 2012-2013

Före



Efter



Restaureringen 2012-2013

Före



Efter



Restaureringen 2012-2013

Före



Efter



Restaureringen 2012-2013

Före



Efter



Restaureringen 2012-2013

Före



Efter



Förundersökning



Apotekshuset Svanen, Lund







Nytt putsunderlag



NHL 5, 0-4 mm



NHL 3,5, 0-4 mm

Sgraffitoristning



NHL 3,5, 0-2 mm



Sgraffitoristning



Sgraffitoskikt inför målning



Målning



Keim Purkristalat
Gul, 9049 Keim Exclusive
Brun, bränd umbra NCS S 8010-Y50R



Målning



Målning



”Falsk sgraffito”

